

كما في 31 مارس 2013

31 ديسمبر 2012	31 مارس 2013	
ريال قطري	ريال قطري	
		الموجودات
		الموجودات المتداولة
193,729,882	26,236,129	نقد وأرصدة لدى البنوك الإسلامية
12,145,833	6,498,332	ذمم مدينة
48,984,360	83,425,643	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
2,810,933	--	مطلوب من طرف ذو علاقة
257,671,008	116,160,104	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
21,000,000	21,000,000	إستثمارات متاحة للبيع
65,000,000	65,000,000	إستثمار وكالة
737,166	645,402	ممتلكات ومعدات
127,813,286	173,260,908	مشاريع قيد التنفيذ
765,028,214	765,028,214	استثمارات عقارية
979,578,666	1,024,934,524	مجموع الموجودات غير المتداولة
1,237,249,674	1,141,094,628	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		المطلوبات المتداولة
60,000,000	--	تمويل إسلامي
--	13,451,629	توزيعات أرباح دائنة
14,337,176	18,206,320	ذمم دائنة
21,938,931	25,880,549	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
--	522,887	مستحق إلى طرف ذو علاقة
96,276,107	58,061,385	مجموع المطلوبات المتداولة
		المطلوبات غير المتداولة
1,789,898	1,876,087	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
98,066,005	59,937,472	مجموع المطلوبات
		حقوق المساهمين
1,000,000,000	1,000,000,000	رأس المال
14,235,086	14,235,086	أحتياطي قانوني
124,948,583	66,922,070	أرباح مدورة
1,139,183,669	1,081,157,156	مجموع حقوق المساهمين
1,237,249,674	1,141,094,628	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

السيد / سراج صالح البكر
الرئيس التنفيذي

السيد / راشد فهد النعيمي
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة

للفترة المنتهية في 31 مارس 2012	للفترة المنتهية في 31 مارس 2013	
ريال قطري	ريال قطري	
3,249,999	9,467,500	إيراد إيجار
(7,500)	(1,983,153)	تكاليف التشغيل
3,242,499	7,484,347	الدخل من التشغيل
1,244,565	--	أرباح بيع استثمارات عقارية
2,450,181	238,709	إيرادات أرباح ودائع لدى بنوك ومؤسسات مالية إسلامية
--	2,350	إيرادات أخرى
9,917,141	--	تغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(5,592,411)	(4,885,007)	مصاريف إدارية وعمومية
(117,368)	(116,912)	إستهلاك
(750,000)	(750,000)	أتعاب الإدارة
10,394,607	1,973,487	صافي الربح للفترة
--	--	بنود الدخل الشامل الأخرى
10,394,607	1,973,487	إجمالي الدخل الشامل للفترة
0,103	0,0197	العائد على السهم

