



شركة مزايا قطر للتطوير العقاري (ش.م.ق.)

بيان الدخل الشامل المرحلي المختصر الموحد للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016

بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد كما في 30 يونيو 2016

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2015 (غير مدققة) ريال قطري	2016 (غير مدققة) ريال قطري	
109,027,001 (47,099,186)	86,672,529 (14,411,038)	إيرادات المقاولات تكاليف المقاولات
61,927,815	72,261,491	الربح الاجمالي
12,993,750 3,335,373 (1,234,050)	12,993,750 1,056,065 (1,286,923)	إيرادات التاجير إيرادات من إدارة عقار مصاريف التشغيل
77,022,888	85,024,383	إيرادات من العمليات
1,164,197 (7,536,146) (82,002) (1,000,000) (10,269,925)	28,480 (8,814,901) (93,278) (480,822) (14,973,419)	إيرادات أخرى مصاريف عمومية وإدارية استهلاك أتعاب الإدارة تكاليف التمويل
59,299,012	60,690,443	الربح للفترة
-	-	إيرادات شاملة أخرى
59,299,012	60,690,443	إجمالي الدخل الشامل للفترة
0.538	0.550	الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم (العائد إلى المساهمين بالشركة الأم بالريال القطري للسهم)

31 ديسمبر 2015 (مدققة) ريال قطري	30 يونيو 2016 (غير مدققة) ريال قطري	الموجودات
24,526,490 11,028,038 1,159,379,024 21,000,000 30,677,197 99,248,709 742,791,001 498,615	27,355,146 6,777,340 1,246,051,553 21,000,000 30,677,197 99,503,410 742,791,001 418,284	أرصدة لدى بنوك إسلامية ونقد مدينون ومصاريف مدفوعة مقدماً موجودات مالية أخرى موجودات مالية متاحة للبيع استثمارات وكالة مشروع قيد التنفيذ استثمارات عقارية عقارات ومعدات
2,089,149,074	2,174,573,931	إجمالي الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		المطلوبات
116,249,437 1,811,049 589,878,941 1,235,908	47,189,215 - 685,256,491 1,464,043	دائنون ومطلوبات أخرى مبالغ مستحقة إلى طرف ذو علاقة تسهيلات بنكية إسلامية مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
709,175,335	733,909,749	إجمالي المطلوبات
		حقوق المساهمين
1,050,000,000 55,854,580 274,119,159	1,102,500,000 55,854,580 282,309,602	رأس المال إحتياطي قانوني أرباح مدورة
1,379,973,739	1,440,664,182	إجمالي حقوق المساهمين
2,089,149,074	2,174,573,931	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين